

スマートホテル実現のための施設整備

全体イメージ図

民泊業界マップ2018 - Vacation Rental Industry Landscape

ホスト (Hosts) | **ゲスト** (Guests)

運用代行 (Operation Agents): 東京(全国) zens, HOST+, エアサポート, Faminect, Airbnb Life, BNB Tour Support, HOST LINK, Minpak, mister suite, HOSTY, SUPERCOZY, minpaku.plus, kokopelli, SHARE-RECO, teco, UH, R2A, CROSS LIFE, MINPAC, WABISABY, 民泊中継, AKIZER, StayGold, breakfast, QUALITY, LG, 沖縄/福岡/北海道/四国/海外 airbest, Aikan, D-PLANNING, BlueOcean, TOMARERU, 合法特化, MAGOCOLO, Staymo, メール代行, atr, m2m, Air Xpress, ZAP.

清掃代行 (Cleaning Agents): 東京(全国) DMM, Clean, Bees, CaSv, CLEAN, EG Clean, HouseCar, BNB Clean, Visitors, HAS, AIR MASTER, SWEET, SMART GOOD, MARU, HostAid, 北海道/福岡/沖縄/名古屋, MeetsMore, Bee-Clean.

管理ツール (Management Tools): 海外 XOTELIA, myallocator, ZAR, KLIK, 国内 suitebook, 民泊ダッシュボード, AIRNOST, bcberu, Syn.m2m, Air Profits.

サイトコントローラー (Site Controllers): ねっぱん!, TEMAIRAZU.

団体 (Associations): jasmin, JAPA.

コンサルタント・士業・著名人 (Consultants, Professionals, Famous People): 児山 秀幸, 川畑 重盛, 新山 影一, 石原 一樹, 古田 宗華, 斎藤 綾太郎, 日下 太介, 石井 くるみ, 沼田 美穂, 阿部 シンカズ, 井祐 尚彦, 藤野 慶和, 横関 雅彦, 福岡 泰宏, 大神 麗子, 戸川 大輔, 鶴岡 真緒, 宮崎 謙仁, 佐藤 健太, Leo Chiu, 桑江 英将, 冬木 洋二郎, 大植 敏生.

民泊OTA (Vacation Rental OTAs): 海外 Booking.com, Expedia, Ctrip, airbnb, HomeAway, FLIPKEY, agoda, WIMDU, HOME STAY, SWAP, 9flats.com, VacationRentals.com, WWOOF, VFBO, onefinestay, HOUSE TRIP, BodyCasa, CULTURE GO GO, tripadvisor, couchsurfing, HIPCAMP, アジア tuia, 途家, 自在客, 住百家, AsiaYo!, 大魚, 小猪, 国内 STAY JAPAN, SPACEMARKET, Rakuten, LIFULL, Relux, 休.com, TRIPBIZ, TATERU, bnb, AirTrip, 宿日家.

マンション (Apartments): MetroResidences, RESIDENCE TOKYO, HouseStack, TNS, OAKHOUSE, LIFULL HOME'S.

コンシェルジュ (Concierge): ABC, BESPOKE, handy, 食本, TRIP PHONE, SPARKLY.

ガイド (Guides): Huber, travee.

チェックイン (Check-in): ABC, Famitabi, minpakuN, air support touch.

鍵/荷物預かり (Key/Baggage Storage): Airporter, HEG, Tebura, ecbo, ええ庵, monooQ, KEY STATION.

家具・家電 (Furniture/Appliances): KAGKAS, ExWorks.

スマートロック (Smart Locks): Famitabi, LOCK, NORTH KEY, NinjaLock, Qrio, Smart Lock, niglochome, akerun, CANDY HOUSE.

民泊物件 (Vacation Rental Properties): 民泊物件.com, booker.jp, Livmo.

申請代行 (Application Agents): P.MOBILE, Famifi.

WiFi (WiFi): Estate-View.

内装インテリア (Interior Design): Estate-View.

イベント (Events): 民泊 EXPO 2018, 民泊 EXPO 2019.

運営事業者 — 宿泊施設における運営支援会社



	丸投げ	半丸投げ	内製前提
収益性を見立てる/許可取得可能性を調査・申請	●	×	▲
内装（家具/アメニティ）をセットアップ	●	×	▲
集客サイトを選定、掲載セットアップし集客	●	×	▲
ゲストからの問い合わせ対応	●	● (オンライン対応)	▲
物件の清掃（備品の補充等）	●	×	▲

本日登壇 — 宿泊施設における運営支援会社

丸投げ



株式会社キリンジ



ALL Fortune Partners 株式会社



SpaciaNet Co.,Ltd. 「AirXpress」



トーキョーサンマルナナ株式会社

内製化

